



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-07-29 13:26:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/875628
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2007-11-07
Adresas: Rietavas, Daržų g. 1

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-1284-9171
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6857/0003:128 Rietavo m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Žemės sklypo plotas: 4.0828 ha
Užstatyta teritorija: 4.0828 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 43700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-04-20

2.2.

Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: 6896-2003-8021
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 2G1p
Statybos pabaigos metai: 1962
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 207.77 kv. m
Pagrindinis plotas: 207.77 kv. m
Tūris: 1086 kub. m
Užstatytas plotas: 249.70 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 67704 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 47 %
Atkuriamoji vertė: 35883 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7177 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-02-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-02-05

2.3.

Pastatas - Katilinė
Unikalus daikto numeris: 6896-2003-8032
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Žymėjimas plane: 3H1p
Statybos pabaigos metai: 1977
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 94.14 kv. m
Pagrindinis plotas: 94.14 kv. m
Tūris: 793 kub. m
Užstatytas plotas: 155.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 72581 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 29 %
Atkuriamoji vertė: 51532 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7730 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-02-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-02-05

2.4.

Pastatas - Mokykla
Unikalus daikto numeris: 6896-2003-8043
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
Žymėjimas plane: 5C4p
Statybos pabaigos metai: 1977
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 4
Bendras plotas: 4176.82 kv. m
Pagrindinis plotas: 4176.82 kv. m
Tūris: 17808 kub. m

Užstatytas plotas: **1972.60 kv. m**
 Koordinatė X: **6178483.18**
 Koordinatė Y: **369767.76**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1456045 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **19 %**
 Atkuriamoji vertė: **1179396 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **235879 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-02-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-02-05**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **67.77 kWh/m2/m.**

2.5. **Pastatas - Sporto salė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5123-4596**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
 Žymėjimas plane: **6U2b**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2018**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **2067.12 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1935.55 kv. m**
 Tūris: **16700 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1815.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6178475**
 Koordinatė Y: **369716**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1870000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1870000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-10-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **326000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-26**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **37.42 kWh/m2/m.**

2.6. **Pastatas - Mokykla**
 Unikalus daikto numeris: **6896-2003-8010**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
 Žymėjimas plane: **1C3p**
 Statybos pradžios metai: **1962**
 Statybos pabaigos metai: **1962**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Suskystintos**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **3880.30 kv. m**
 Naudingas plotas: **90.68 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **55.51 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **3789.62 kv. m**
 Tūris: **18792 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1693.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **2**
 Kambarių skaičius: **4**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1469510 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
 Atkuriamoji vertė: **1013962 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **202792 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-02-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-02-05**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **82.88 kWh/m2/m.**

2.7. **Sporto inžineriniai statiniai - Universali žaidimų aikštelė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5554-8302**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **2k**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **1122.00 kv. m**
 Danga: **Guma**
 Sporto aikštės rūšis: **Kita**
 Koordinatė X: **6178398**
 Koordinatė Y: **369847**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **108000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **108000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2020-10-20**

Vidutinė rinkos vertė: **108000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-20**

2.8.

Sporto inžineriniai statiniai - Stadionas

Unikalus daikto numeris: **4400-5554-8313**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **3k**

Statybos pradžios metai: **2008**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **5056.00 kv. m**

Stadiono tipas: **Atviras**

Stadiono rūšis: **Futbolo**

Koordinatė X: **6178405**

Koordinatė Y: **369774**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **217000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **217000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2020-10-20**

Vidutinė rinkos vertė: **217000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-20**

2.9.

Sporto inžineriniai statiniai - Krepšinio aikštelė

Unikalus daikto numeris: **4400-5554-8324**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **4k**

Statybos pradžios metai: **2008**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **610.00 kv. m**

Danga: **Guma**

Sporto aikštės rūšis: **Krepšinio**

Koordinatė X: **6178416**

Koordinatė Y: **369718**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54800 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **54800 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2020-10-20**

Vidutinė rinkos vertė: **54800 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-20**

2.10.

Sporto inžineriniai statiniai - Riedučių aikštelė

Unikalus daikto numeris: **4400-5554-8346**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **5k**

Statybos pradžios metai: **2008**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **571.00 kv. m**

Danga: **Asfaltbetonis**

Sporto aikštės rūšis: **Kita**

Koordinatė X: **6178363**

Koordinatė Y: **369724**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **53000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **53000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2020-10-20**

Vidutinė rinkos vertė: **53000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-20**

2.11.

Sporto inžineriniai statiniai - Tinklinio aikštelė

Unikalus daikto numeris: **4400-5554-8357**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **6k**

Statybos pradžios metai: **2008**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **408.00 kv. m**

Danga: **Nėra**

Sporto aikštės rūšis: **Tinklinio**

Koordinatė X: **6178386**

Koordinatė Y: **369718**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15100 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **15100 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2020-10-20**

Vidutinė rinkos vertė: **15100 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-10-20

2.12.

Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė su pėsčiųjų takais

Unikalus daikto numeris: 4400-5554-8379

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Žymėjimas plane: 7k

Statybos pradžios metai: 2008

Statybos pabaigos metai: 2020

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Plotas: 2528.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 140000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 140000 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2020-10-20

Vidutinė rinkos vertė: 140000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-10-20

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-10-20

2.13.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora

Unikalus daikto numeris: 4400-5554-8390

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Žymėjimas plane: 8k

Statybos pradžios metai: 2008

Statybos pabaigos metai: 2020

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Ilgis: 689.00 m

Medžiaga: Vielos tinklas

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 54000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 54000 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2020-10-20

Vidutinė rinkos vertė: 3240 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-10-20

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-10-20

2.14.

Vandentiekio tinklai - Futbolo aikštės vejų laistymo sistema

Aprašymas / pastabos: Laistymo purkštukai- 16 vnt.

Unikalus daikto numeris: 4400-5570-7754

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklai

Žymėjimas plane: L

Statybos pradžios metai: 2020

Statybos pabaigos metai: 2020

Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Ilgis: 428.98 m

Vandentiekio linijos reikšmė: Skirstomoji (kvartinė)

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 33700 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 33700 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2020-11-23

Vidutinė rinkos vertė: 33700 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-11-23

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-11-23

2.15.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai

Unikalus daikto numeris: 4400-5554-8413

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklai

Žymėjimas plane: V

Statybos pradžios metai: 2008

Statybos pabaigos metai: 2020

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Ilgis: 49.82 m

Vandentiekio linijos reikšmė: Įvadinė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6410 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 6410 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2020-10-20

Vidutinė rinkos vertė: 6410 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-10-20

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-10-20

2.16.

Šilumos tinklai - Šilumos tinklai

Unikalus daikto numeris: 4400-5554-8402

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Šilumos tinklai

Žymėjimas plane: Š

Statybos pradžios metai: 2008

Statybos pabaigos metai: 2020

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Ilgis: 56.60 m

Šilumos tiekimo linijos reikšmė: Įvadinė

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5180 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 5180 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2020-10-20

Vidutinė rinkos vertė: **5180 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-20**

2.17. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitiniai nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5554-8446**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**
Žymėjimas plane: **F**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **13.15 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1090 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1090 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2020-10-20**

Vidutinė rinkos vertė: **1090 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-20**

2.18. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-5554-8468**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**
Žymėjimas plane: **L**
Statybos pradžios metai: **2008**
Statybos pabaigos metai: **2020**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **78.08 m**
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Buitiniai**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6390 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **6390 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2020-10-20**

Vidutinė rinkos vertė: **6390 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-10-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-10-20**

2.19. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 6896-2003-8010, aprašytam p. 2.6.**

Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė)**

Unikalus daikto numeris: **6896-2003-8065**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pabaigos metai: **1977**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33481 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **67 %**

Atkuriamoji vertė: **11049 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **2210 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2001-02-05**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-02-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5123-4596, aprašytas p. 2.5.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-02-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-30-210226-00046**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-18**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378**

Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-5570-7754, aprašyti p. 2.14.**

Įregistravimo pagrindas: **2021-03-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 02**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-18**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378**

Daiktas: **sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8302, aprašyti p. 2.7.**

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8313, aprašyti p. 2.8.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8324, aprašyti p. 2.9.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8346, aprašyti p. 2.10.

sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8357, aprašyti p. 2.11.

kiti statiniai Nr. 4400-5554-8379, aprašyti p. 2.12.

kiti statiniai Nr. 4400-5554-8390, aprašyti p. 2.13.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-5554-8413, aprašyti p. 2.15.

šilumos tinklai Nr. 4400-5554-8402, aprašyti p. 2.16.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5554-8446, aprašyti p. 2.17.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5554-8468, aprašyti p. 2.18.

Įregistravimo pagrindas: **2021-06-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. Deklaracija 3**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-18**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-10-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-1724**

[rašas galioja: Nuo 2008-01-28

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378

Daiktas: pastatas Nr. 6896-2003-8021, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 6896-2003-8032, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 6896-2003-8043, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 6896-2003-8010, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 6896-2003-8065, aprašyti p. 2.19.

[registravimo pagrindas: 2000-04-28 Perdavimo - priėmimo aktas
2001-02-13 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 14
2001-02-14 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 32

[rašas galioja: Nuo 2008-01-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: RIETAVO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107378

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. VTP-1/5MŽP-12-(15.5.33 E.)

[rašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Rietavo Lauryno Ivinskio gimnazija, a.k. 191130830

Daiktas: pastatas Nr. 4400-5123-4596, aprašytas p. 2.5.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8302, aprašyti p. 2.7.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8313, aprašyti p. 2.8.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8324, aprašyti p. 2.9.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8346, aprašyti p. 2.10.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8357, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5554-8379, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5554-8390, aprašyti p. 2.13.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5554-8413, aprašyti p. 2.15.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5570-7754, aprašyti p. 2.14.
šilumos tinklai Nr. 4400-5554-8402, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5554-8446, aprašyti p. 2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5554-8468, aprašyti p. 2.18.

[registravimo pagrindas: 2021-03-25 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-36
2021-04-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 176

[rašas galioja: Nuo 2024-06-06

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Rietavo Lauryno Ivinskio gimnazija, a.k. 191130830

Daiktas: pastatas Nr. 6896-2003-8021, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 6896-2003-8032, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 6896-2003-8043, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 6896-2003-8010, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 6896-2003-8065, aprašyti p. 2.19.

[registravimo pagrindas: 2018-01-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 109

[rašas galioja: Nuo 2018-01-29

6.3.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-02-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-182

Plotas: 0.0208 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S2".

[rašas galioja: Nuo 2008-02-22

6.4.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-02-06 Apskrities viršininko įsakymas Nr. P1.Ž-182

Plotas: 0.0065 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S1".

[rašas galioja: Nuo 2008-02-22

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Rietavo Lauryno Ivinskio gimnazija, a.k. 191130830

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2024-06-13 Panaudos sutartis Nr. R8-146

[rašas galioja: Nuo 2024-07-23

Terminas: Nuo 2024-06-13 iki 2087-06-13

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Rietavo Lauryno Ivinskio gimnazija, a.k. 191130830

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-05-09 Panaudos sutartis Nr. 36SUN-9-(14.36.56.)

Plotas: 4.0828 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-05-27

Terminas: Nuo 2019-05-09 iki 2044-05-08

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-522-(14.36.110 E.)

Plotas: 14292.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-522-(14.36.110 E.)

Plotas: 2517.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-522-(14.36.110 E.)

Plotas: 3351.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-522-(14.36.110 E.)

Plotas: 173.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 6896-2003-8043, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2024-04-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-84-240429-00001
Aprašymas: Paprastas remontas
[rašas galioja: Nuo 2024-04-29
- 10.2. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 6896-2003-8010, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2024-04-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-84-240429-00001
Aprašymas: Paprastas remontas
[rašas galioja: Nuo 2024-04-29
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5123-4596, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2018-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-02-26 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-30-210226-00046
[rašas galioja: Nuo 2021-06-18
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5570-7754, aprašyti p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2020-11-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-03-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 02
[rašas galioja: Nuo 2021-06-18
- 10.5. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8302, aprašyti p. 2.7.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8313, aprašyti p. 2.8.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8324, aprašyti p. 2.9.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8346, aprašyti p. 2.10.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8357, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5554-8379, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5554-8390, aprašyti p. 2.13.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5554-8413, aprašyti p. 2.15.
šilumos tinklai Nr. 4400-5554-8402, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5554-8446, aprašyti p. 2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5554-8468, aprašyti p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2020-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-06-16 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. Deklaracija 3
[rašas galioja: Nuo 2021-06-18
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS LABŽENTIS
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5123-4596, aprašytas p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-516
2018-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-06-18
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VILJA ŠILINSKIENĖ
Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-5570-7754, aprašyti p. 2.14.
[registravimo pagrindas: 2016-06-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2431
2020-11-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-06-18
- 10.8. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS LABŽENTIS
Daiktas: sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8302, aprašyti p. 2.7.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8313, aprašyti p. 2.8.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8324, aprašyti p. 2.9.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8346, aprašyti p. 2.10.
sporto inžineriniai statiniai Nr. 4400-5554-8357, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-5554-8379, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-5554-8390, aprašyti p. 2.13.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5554-8413, aprašyti p. 2.15.
šilumos tinklai Nr. 4400-5554-8402, aprašyti p. 2.16.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5554-8446, aprašyti p. 2.17.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5554-8468, aprašyti p. 2.18.
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-516
2020-10-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-06-18
- 10.9. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
TOMAS PAŽERAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.

- Įregistravimo pagrindas: 2018-07-24 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2660
2021-04-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-08
- 10.10. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1284-9171, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-04-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 36SK-522-(14.36.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-06-08
- 10.11. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-5123-4596, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-26 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. SP-0621-00001/0
Įrašas galioja: Nuo 2018-11-26
Terminas: Nuo 2018-11-24 iki 2028-11-24
- 10.12. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 6896-2003-8043, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-20 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0008-00490/0
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23
Terminas: Nuo 2017-10-20 iki 2027-10-20
- 10.13. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 6896-2003-8010, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-12 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0008-00442/0
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12
Terminas: Nuo 2017-05-12 iki 2027-05-12
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
Teritorijos unikalus numeris: **100341025**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-02-24 Telia tinklo apsaugos zonos**
planas Rietavo savivaldybėje Nr. 3-106
Įregistravimo data: **2022-03-08**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **302 kv. m, nuo 2023-01-03**
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100303122**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Plungės**
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **35 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100303062**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Plungės**
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **113 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100286940**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Plungės**
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100285987**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Plungės**
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **37 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100285252**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Plungės**
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39
Įregistravimo data: **2022-02-15**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **34 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100279719**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Plungės**
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39
Įregistravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **208 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100255831**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Plungės**
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **370 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100251897**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Plungės**
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39
Įregistravimo data: **2022-02-09**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **33 kv. m, nuo 2023-01-04**

11.10.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100254205**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 įsakymas dėl Plungės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39**Įregistravimo data: **2022-02-09**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **41 kv. m, nuo 2023-01-05****12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JANINA VIRKŠIENĖ